

**PROVINCIA DI FOGGIA DEI FRATI MINORI CAPPUCCINI
PARROCCHIA SANTA MARIA DEGLI ANGELI DI PIETRELCINA
COMUNE DI PIETRELCINA - PROVINCIA DI BENEVENTO**

POC CAMPANIA 2014/2020 - ASSE 3 "RIGENERAZIONE URBANA, POLITICHE PER IL TURISMO E CULTURA"
RIQUALIFICAZIONE DI IMMOBILI PER IL POTENZIAMENTO DEL TURISMO RELIGIOSO.
DELIBERE DI GIUNTA DELLA REGIONE CAMPANIA N.827/2017, N.102/2019 E N.341/2019:

ATTUAZIONE DEL PROGRAMMA DI INTERVENTI FINALIZZATI ALLA RIQUALIFICAZIONE, AL
RESTAURO CONSERVATIVO ED ALLA VALORIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI DI VALENZA
STORICO-CULTURALE NONCHE' DEI LUOGHI DI CULTO SITI NEL COMUNE DI PIETRELCINA.

Prot. n. 092 del 12-06 -2021

**CRITERI DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLE
PROCEDURE DI GARA PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI INDIVIDUATI
COME "MACROAREA 1, MACROAREA 2 E MACROAREA 3"**

Si premette che:

- con Delibera di Giunta della Regione Campania n.827 del 28-12-2017, successivamente integrata con DD.GG.RR. n.102 del 19-03-2019 e n.341 del 23-07-2019, e con Protocollo di Intesa sottoscritto in data 22-01-2018 è stato stabilito di dare avvio al Programma di Interventi di cui in titolo ed in particolare di dare attuazione ai seguenti n.3 interventi:
 - 1) Macroarea 1 (I luoghi di Francesco): "Restauro e risanamento conservativo dei luoghi in cui ha vissuto San Pio a Pietrelcina: Casa natale, Casa di Piana Romana, Casa dello zio Michele, Torretta";
 - 2) Macroarea 2 (Centro di spiritualità – Piana Romana); "Lavori per la realizzazione di un percorso pedonale in pietra adiacente alla chiesa dell'Olmo in località Piana Romana";
 - 3) Macroarea 3 (Accoglienza Giovani): "Realizzazione di un centro di accoglienza giovanile con contestuale sistemazione degli spazi pertinenziali";
- per i primi n.2 interventi (Macroaree 1 e 2) la Stazione Appaltante è la "Provincia di Foggia dei Frati Minori Cappuccini", con sede in Foggia alla Piazza Immacolata n.6, cod. fisc.: 80002930719, mentre per il terzo (Macroarea 3) la Stazione Appaltante è la "Parrocchia di Santa Maria degli Angeli di Pietrelcina", con sede in Pietrelcina (BN) alla Piazza Annunziata, cod. fisc.: 92008530625;
- al fine di individuare un unico coordinatore responsabile a cui fare riferimento per la realizzazione del suddetto Programma di Interventi, i Rappresentanti Legali della Provincia di Foggia dei Frati Minori Cappuccini e della Parrocchia Santa Maria degli Angeli di Pietrelcina hanno nominato Procuratore Speciale Padre Fortunato Grottola, Guardiano del Convento dei Cappuccini di Pietrelcina, rispettivamente con Procura Speciale del 01-08-2018 per Notaio Antonio Longo, Rep. n.1028, e con Procura Speciale del 31-08-2018 per Notaio Gerardo Santomauro, Rep. n.7778;
- con Decreto del Procuratore Speciale n.10/2021, prot. n.173 del 10-06-2021, tra l'altro, è stato stabilito quanto segue:
 - di approvare, ai fini della realizzazione degli interventi di cui alle Delibere di Giunta della Regione Campania n.827 del 28-12-2017, n.102 del 19-03-2019 e n.341 del 23-07-2019, una Short List, aggiornata alla data del 08-06-2021 e costituita da n.32 operatori economici, da utilizzare per l'affidamento di lavori, da parte delle n.2 Stazioni Appaltanti, ai sensi degli articoli 32, 36 e 63 del D.Lgs. n.50 del 18-04-2016 e del comma 2, lett.b, dell'art.1 della Legge n.120 del 11-09-2020 e ss.mm.ii., da esperire su Piattaforma telematica in conformità a quanto previsto dall'art.58 del D.Lgs. n.50/2016;
 - che gli operatori economici possono partecipare ad una sola procedura di gara di appalto tra quelle relative all'affidamento dei lavori per la realizzazione dei n.3 interventi di cui in

premessa, a qualunque titolo (singolo operatore, consorziato, componente di R.T.I., subappaltatore, ecc...), al fine di assicurare il rispetto dei principi generali di cui al comma 1 dell'art.30 del D.Lgs. n.50/2016 ed in particolare, atteso l'esiguo numero di iscritti, al fine di garantire i principi di rotazione e trasparenza.

Ritenuto utile e necessario formalizzare, per garantire il rispetto dei suddetti principi, un metodo di selezione degli operatori economici da invitare alle n.3 procedure di gara, il giorno 12-06-2021 alle ore 18,30 in Pietrelcina (BN), presso il Convento dei Frati Minori Cappuccini Padre Pio da Pietrelcina, sito al Viale Cappuccini n.1, sede legale eletta delle Stazioni Appaltanti "Ente Morale della Provincia di Foggia dei Frati Minori Cappuccini" e "Ente Ecclesiastico Parrocchia di Santa Maria degli Angeli" si sono riuniti:

- padre Fortunato Grottola, Procuratore Speciale
- ing. Gennaro Fusco, Responsabile unico del Procedimento
- arch. Nazzareno Giovanni Scocca, Supporto al RUP con funzione di segretario.

I presenti, effettuate le opportune valutazioni, individuano le regole operative di seguito indicate da esperire con l'adozione del criterio statistico in dotazione al Programma Excel sintetizzato dalla formula:

$$=CASUALE()*(X-1)+1$$

OPERAZIONI PRELIMINARI

Si riportano in apposito elenco gli operatori economici inseriti nella Short List (con la stessa numerazione progressiva) individuando in colonne separate gli operatori qualificati con SOA per la Categoria OG2 e gli operatori qualificati con SOA per la Categoria OG1 con Classifica II e con Classifica III.

Si stabilisce di limitare la selezione a tali operatori qualificati.

OPERAZIONI DI SELEZIONE PER L'INTERVENTO IDENTIFICATO COME "MACROAREA 1":

- 1) Estratto il primo numero, tramite la formula di cui è dotato il Programma Excel, si individua l'operatore economico con numero d'ordine nella short list uguale o immediatamente superiore al numero estratto tra quelli qualificati per l'intervento in esame
- 2) Tale operatore economico sarà invitato alla trattativa diretta insieme ai successivi altri due operatori qualificati da selezionare in sequenza alternata seguendo l'ordine progressivo della short list (ad esempio: in un parco di 20 operatori con numero estratto pari a 18, saranno selezionati gli operatori con i numeri d'ordine 18, 20 e 2)
- 3) A differenza di quelli non selezionati, i suddetti n.3 operatori economici selezionati saranno esclusi dalle successive selezioni da attuarsi per gli interventi "Macroarea 2" e "Macroarea 3".

OPERAZIONI DI SELEZIONE PER GLI INTERVENTI IDENTIFICATI COME "MACROAREA 2" E "MACROAREA 3":

- 1) Per la selezione degli operatori economici da invitare per la procedura relativa all'intervento "Macroarea 2", estratto il secondo numero, tramite la formula di cui è dotato il Programma Excel, si individua l'operatore economico con numero d'ordine nella short list uguale o immediatamente superiore al numero estratto tra quelli qualificati per l'intervento in esame
- 2) Tale operatore economico sarà invitato alla procedura negoziata insieme ai successivi altri dieci operatori qualificati in Classe 3 da selezionare in sequenza continua seguendo l'ordine progressivo della short list (ad esempio: in un parco di 25 operatori con numero estratto pari a 20, saranno selezionati gli operatori con i numeri d'ordine 20, 21, 22, 23, 24, 25, 1, 2, 3, 4 e 5)
- 3) A differenza di quelli non selezionati, i suddetti n.11 operatori economici selezionati saranno esclusi dalla procedura relativa all'intervento "Macroarea 3"
- 4) Gli operatori economici qualificati rimanenti saranno tutti automaticamente selezionati per la procedura relativa all'intervento "Macroarea 3".

Nella allegata tabella sono riportati i risultati ottenuti con l'applicazione delle regole sopra esposte.

Si evince che:

- per la gara di appalto relativa all'intervento identificato con "Macroarea 1" saranno invitati gli operatori economici identificati nella Short List con i seguenti numeri d'ordine: n.3, n.8 e n.27;
- per la gara di appalto relativa all'intervento identificato con "Macroarea 2" saranno invitati gli operatori economici identificati nella Short List con i seguenti numeri d'ordine: n.4, n.6, n.20, n.22, n.23, n.25, n.26, n.28, n.29, n.30 e n.31;
- per la gara di appalto relativa all'intervento identificato con "Macroarea 3" saranno invitati gli operatori economici identificati nella Short List con i seguenti numeri d'ordine: n.7, n.9, n.10, n.11, n.13, n.15, n.16, n.17, n.19, n.21, n.24 e n.32.

Le operazioni vengono chiuse alle ore 19,55 dando mandato al RUP, ing. G. Fusco, ed al Supporto al RUP, arch. N. Scocca, di procedere con gli adempimenti successivi necessari per le gare di appalto.

Del chè è verbale, redatto in unico originale e costituito da n.04 pagine in formato A4 comprensive di allegato.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL R.U.P.
Ing. Gennaro Fusco

IL PROCURATORE SPECIALE
Padre Fortunato Grottola

IL SUPPORTO AL RUP
Arch. Nazzareno G. Scocca

**SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLE PROCEDURE DI GARA
PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI INDIVIDUATI COME
"MACROAREA 1, MACROAREA 2 E MACROAREA 3"**

TABELLA RIEPILOGATIVA DEI RISULTATI

FORMULA ADOTTATA =CASUALE()* (32-1)+1		PARCO IMPRESE PER SELEZIONE MACROAREA 1	IMPRESE SELEZIONATE PER MACROAREA 1	PARCO IMPRESE PER SELEZIONE MACROAREA 2-3	IMPRESE SELEZIONATE PER MACROAREA 2	IMPRESE SELEZIONATE PER MACROAREA 3
MACROAREA 1 NUMERO ESTRATTO	27					
MACROAREA 2 NUMERO ESTRATTO	20					
1	SMART IMPIANTI S.R.L.S.					OPERATORE NON QUALIFICATO CON SOA
2	EDIL AEDES S.R.L.					OPERATORE NON QUALIFICATO CON SOA
3	MATURO COSTRUZIONI S.R.L.	OG 2	X			
4	COSTRUZIONI DE.M.AL. S.R.L.	OG 2		CL. 3	X	
5	VI.COS.COSTRUZIONI S.R.L.					OPERATORE NON QUALIFICATO CON SOA
6	BARONE COSTRUZIONI S.R.L.			CL. 3	X	
7	CAVOTO COSTRUZIONI S.R.L.			CL. 3		X
8	CONSORZIO STABILE MEDIL S.C.P.A.	OG 2	X			
9	SERAPIDE S.R.L.			CL. 2		X
10	ORSILLO COSTRUZIONI S.R.L.			CL. 3		X
11	MOLISANNIO COSTRUZIONI E SERVIZI S.R.L.			CL. 3		X
12	CUSANI ERNESTO					OPERATORE NON QUALIFICATO CON SOA
13	COSTRUZIONI SIRIO DI CASTALDO ANGELO			CL. 3		X
14	A.R.S. S.R.L.					OPERATORE NON QUALIFICATO CON SOA
15	IENGO GIUSEPPE			CL. 2		X
16	CALZONE ANTONIO			CL. 2		X
17	RICCI COSTRUZIONI S.R.L.	OG 2		CL. 3		X
18	NEW SERVICE S.R.L.					OPERATORE NON QUALIFICATO CON SOA
19	DEL BUSSO S.R.L.			CL. 3		X
20	COSTRUZIONI DI SISTO POMPEO S.R.L.	OG 2		CL. 3	X	
21	CLIMA 2000 DI ZURLO FRANCO S.R.L.			CL. 2		X
22	MASTROCINQUE COSTRUZIONI S.R.L.	OG 2		CL. 3	X	
23	FASULO COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	OG 2		CL. 3	X	
24	SO.GE.A.S. S.R.L.	OG 2		CL. 2		X
25	APPALTI E COSTRUZIONI CIVILE S.R.L.			CL. 3	X	
26	FERRARO COSTRUZIONI S.R.L.	OG 2		CL. 3	X	
27	COSTRUZIONITALIA S.R.L.	OG 2	X			
28	MI.RO.RA. COSTRUZIONI S.R.L.			CL. 3	X	
29	PICCIUTO S.R.L.	OG 2		CL. 3	X	
30	EDIL DI CERBO S.R.L.			CL. 3	X	
31	C.M.M. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.			CL. 3	X	
32	ELETTRA S.R.L.			CL. 2		X

